

**COMUNE DI LEQUIO TANARO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**

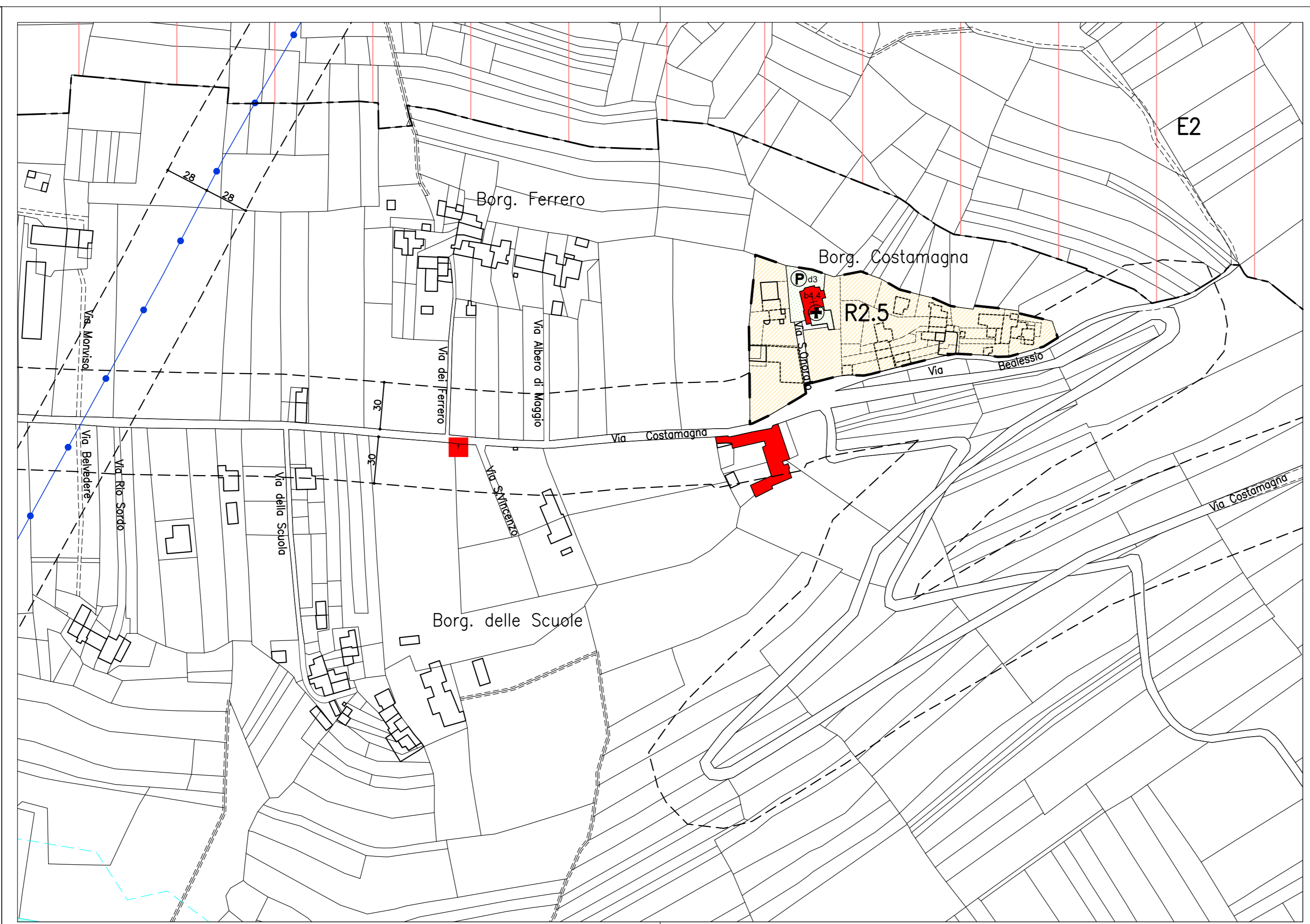
(approvato con D.G.R. n. 120-14533 del 23.03.1982)  
**VARIANTE SEMPLIFICATA 2023**  
RELATIVA A NUOVA CONDOTTA DI ADDUZIONE A SERVIZIO DELLA  
RETE ACQUEDOTTO LANGHE E ALPI CUNEESEI  
(ai sensi dell'Art. 17bis, c.15bis della L.R. N.56/77 e s.m.l.)

**TAV. 3 - Previsioni aree sparse**  
scala 1:2.000

PRESENTAZIONE PROPOSTA VARIANTE PROT. NR. DEL  
ESPRESSIONE SULLA VARIANTE URBANISTICA D.C. NR. DEL  
EFFICACIA DELLA VARIANTE CON APPROVAZIONE  
DELL'OPERA IN SEDE DI CONFERENZA DEI SERVIZI DEL

Sindaco:  
Segretario Comunale:  
Responsabile del Procedimento:

**PROGETTO**  
Direttore tecnico  
e Progettista  
Avv. Fabio GALLO



- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- R1** complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
  - R2** aree a capacità insediativa esaurita di recente e nuova edificazione
  - R3** aree di completamento
  - R4** aree di nuovo impianto
  - AR** annucceamenti rurali

- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- P1** aree per impianti produttivi esistenti conformi, di riordino e completamento
  - P2** aree per impianti produttivi di nuovo impianto

- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA**
- T** aree per attrezzature turistiche

- ALTRE AREE**
- E** aree agricole produttive
  - E1** aree agricole di salvaguardia per gli abitati
  - E2** aree agricole di interesse ambientale

- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**
- aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
  - aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

- Aree per l'istruzione**
- A1 scuola materna materna
  - A2 scuola elementare elementare
- Aree per attrezzature di interesse comune**
- B1.nr servizi amministrativi municipio
  - B2.nr servizi tecnologici e funzionali cimitero, vasca acquedotto, depuratore
  - B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base casa di riposo anziani
  - B4.nr servizi per il culto chiesa, cappella
- Aree per verde, gioco e sport**
- C1.nr verde attrezzato e non aree a verde
  - C2.nr verde per impianti sportivi impianti sportivi
- Aree per parcheggio**
- d.nr parcheggio

- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI**
- aree per attrezzature e servizi pubblici servizi tecnologici e funzionali (depuratore)
  - aree a verde aree a verde
  - parcheggio parcheggio

- INFRASTRUTTURE E VINCOLI**
- viabilità esistente / progetto
  - FIUME TANARO** (aggiornamento da C.T.R.)
  - corso d'acqua (acqua pubblica o sedime pubblico) / altri corsi d'acqua (canali, bealere private)
  - fascie di rispetto di corsi d'acqua
  - fascie di rispetto di viabilità, depuratore, elettrodotto, metanodotto
  - limite di rispetto cimiteriale
  - metanodotto
  - elettrodotto
  - verde privato indicabile

- BENI CULTURALI AMBIENTALI**
- edifici vincolati ai sensi art. 13 D. Lgs 490/99 (già L. 1089/99)
  - complessi e/o manufatti di interesse architettonico-ambientale

- INTERVENTI OBBLIGATORI**
- RC restauro conservativo
  - RR restauro e risanamento conservativo

- aree destinate alla realizzazione di opera pubblica
- aree destinate all'occupazione temporanea
- aree soggette a servizi

