

COMUNE DI LEQUIO TANARO
PIANO REGOLATORE GENERALE

(approvato con D.G.R. n. 120-14533 del 23.03.1982)

VARIANTE PARZIALE N. 7

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 3 - Previsioni aree sparse

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	34	DEL	15/11/2018
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	119	DEL	22/01/2019
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	11	DEL	26/02/2019

Sindaco:

Raffaele DALMAZZO

Segretario Comunale:

Dott.ssa Roberta PEZZINI

Responsabile del Procedimento:

Geom. Aldo BOTTO

PROGETTO

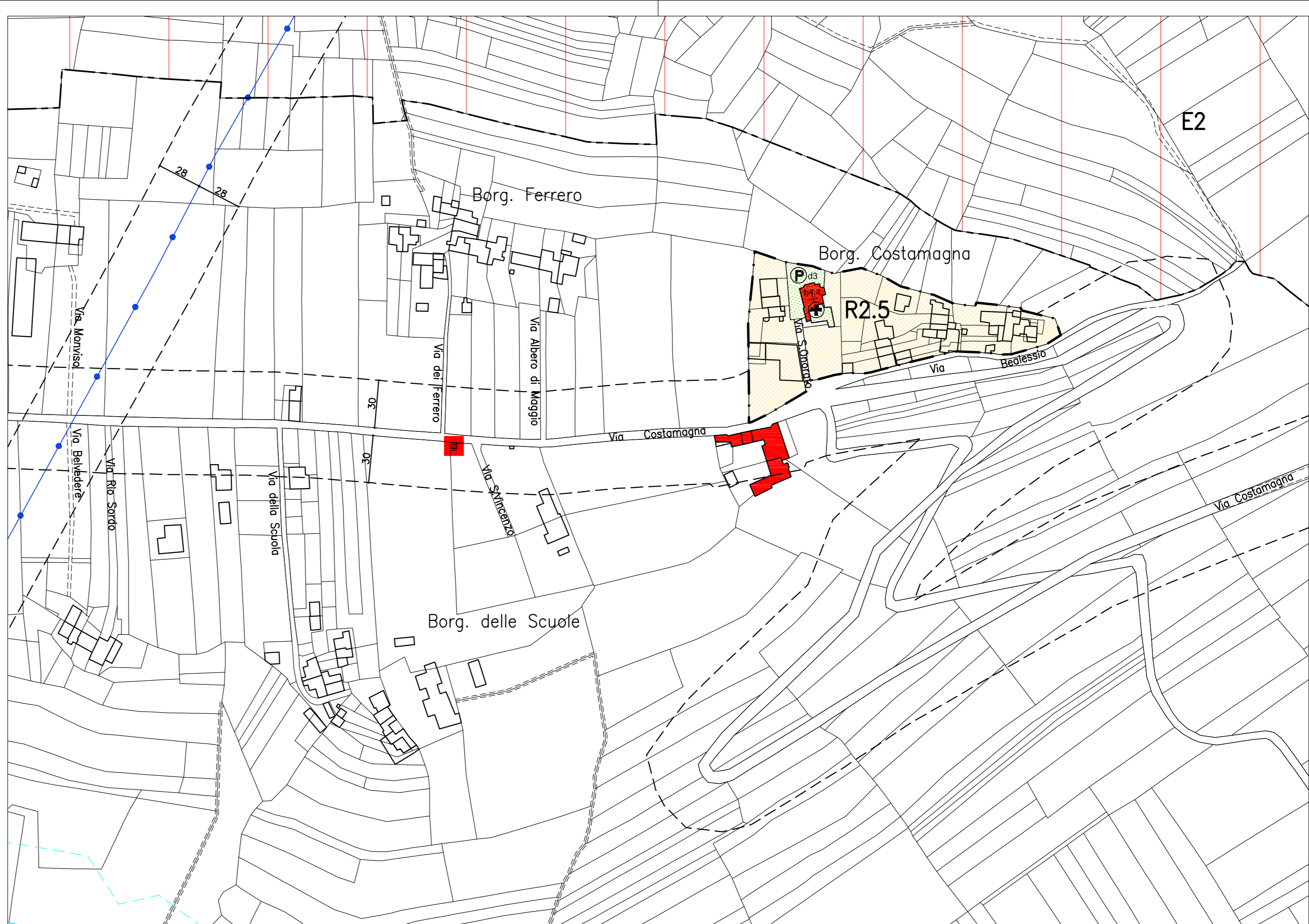
Direttore tecnico

Arch. Arianna BERNABE

Progettista

Arch. Fabio GALLO

Cartografia aggiornata, GIUGNO 2002



AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1** complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R2** aree a capacità insediativa esaurita di recente e nuova edificazione
- R3** aree di completamento
- R4** aree di nuovo impianto
- AR** annucleamenti rurali

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati, di riordino e completamento
- P2** aree per impianti produttivi di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- T** aree per attrezzature turistiche

ALTRE AREE

- E** aree agricole produttive
- E1** aree agricole di salvaguardia per gli abitati
- E2** aree agricole di interesse ambientale

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)
AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

- aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
 - aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto
- Aree per l'istruzione
- | | |
|----------------------|------------|
| A1 scuola materna | materna |
| A2 scuola elementare | elementare |
- Aree per attrezzature di interesse comune
- | | |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| B1.nr servizi amministrativi | municipio |
| B2.nr servizi tecnologici e funzionali | cimitero
vasca acquedotto
depuratore |
| B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base | casa di riposo anziani |
| B4.nr servizi per il culto | chiesa, cappella |
- Aree per verde, gioco e sport
- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| C1.nr verde attrezzato e non | aree a verde |
| C2.nr verde per impianti sportivi | impianti sportivi |
- Aree per parcheggio
- | | |
|------|------------|
| d.nr | parcheggio |
|------|------------|

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)
AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI**

- aree per attrezzature e servizi pubblici
- servizi tecnologici e funzionali (depuratore)
- aree a verde
- parcheggio

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- FIUME TANARO (aggiornamento da C.T.R.)
- corso d'acqua (acqua pubblica o sedime pubblico) / altri corsi d'acqua (canali, bealere private)
- fasce di rispetto di corsi d'acqua
- fasce di rispetto di viabilità, depuratore, elettrodotto, metanodotto
- limite di rispetto cimiteriale
- metanodotto
- elettrodotto
- verde privato indifendibile

BENI CULTURALI AMBIENTALI

- edifici vincolati ai sensi art. 13 D. Lgs 490/99 (già L. 1089/39)
- complessi e/o manufatti di interesse architettonico-ambientale

INTERVENTI OBBLIGATORI

- RC restauro conservativo
- RR restauro e risanamento conservativo

- limite tra la fascia A e la fascia B
- limite tra la fascia B e la fascia C
- limite esterno della fascia C

